ALLEGATO C

TARIFFA DELLA FORNITURA CALORE PER TELERISCALDAMENTO

Unità di misura del calore fornito per il teleriscaldamento: kWh

Unità di misura dell'impegno: kW

La tariffa applicata è definita in conformità a quanto definito dall'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA) nell'Allegato MLT-T della Delibera 638/2023/R/tlr e suoi successivi aggiornamenti.

Ai fini della definizione della tariffa le utenze si distinguono in Domestiche e Non Domestiche.

Tariffa monomia

Quota variabile (€/kWh) applicata ai consumi di calore registrati dal contacalorie IVA esclusa.

$$T_C = \frac{CE_j}{1000} + \sigma = \left(\left(3{,}6 \cdot \frac{Pg_j}{k_g \cdot \eta_g} \cdot tg_j + c_g + ag_k\right) \cdot cpm\right) \cdot \frac{1}{1000} + \sigma$$

Componenti della tariffa

CE_j	Costo evitato del servizio di teleriscaldamento per il mese "j"	$\left(3{,}6 \cdot \frac{Pg_j}{k_g \cdot \eta_g} \cdot tg_j + c_g + ag_k\right) \cdot cpm$
σ	Parametro correttivo per l'adeguamento dei prezzi definito dall'art. 8bis.5 dell'Allegato MLT-T	Variabile (0 o negativo)
k_g	Coefficiente di conversione dell'energia resa disponibile dalla combustione del gas dal riferimento al potere calorifico superiore (PCS) al riferimento al potere calorifico inferiore (PCI)	0,9
η_g	Rendimento standard medio stagionale di una caldaia a condensazione alimentata a gas, riferito al PCI del combustibile stesso	0,9
c_g	Componente per la compensazione dei costi di manutenzione del teleriscaldamento rispetto alla caldaia a gas [€/MWh]	10
cpm	Coefficiente correttivo riferito al rendimento convenzionale dello scambiatore di calore della sottostazione d'utenza	0,97

ag_k	Componente per la compensazione delle minori esternalità ambientali del teleriscaldamento rispetto alla caldaia a gas [€/MWh]	$ag_k = min[(e_g - e_{TLR}) \cdot D_{CO_2}; 9]$
e_g	Emissioni di anidride carbonica di una caldaia a gas con rendimento standard, per unità di calore prodotto [kg/MWh]	225
e_{TLR}	Emissioni di anidride carbonica della rete di teleriscaldamento [kg/MWh]	Valore certificato per l'anno corrente[1]
D_{CO_2}	Danno ambientale derivante dall'emissione di anidride carbonica [€/kg]	0,065
tg_j	Coefficiente adimensionale di perequazione tra le aliquote IVA applicabili all'acquisto del gas e al servizio di teleriscaldamento, per il mese "*j*". Si distingue per utenze domestiche (*d*) o non domestiche (*nd*)	$tg_{j,d} = \frac{1 + \%IVA\ gas_j}{1 + \%IVA\ TLR_{j,d}}$ $tg_{j,nd} = \frac{1 + \%IVA\ gas_j}{1 + \%IVA\ TLR_{j,nd}}$
$\%IVA\ gas_j$	Aliquota IVA applicabile all'acquisto di gas, nel mese *"j"*	22%
$\%IVA\ tlr_{j,d}$	Aliquota IVA applicabile al servizio di teleriscaldamento, nel mese "*j*", per utenze domestiche	10%
$\%IVA\ tlr_{j,nd}$	Aliquota IVA applicabile al servizio di teleriscaldamento, nel mese "*j*", per utenze non domestiche	22%
Pg_j	Prezzo del gas, determinato applicando le componenti di cui all'Articolo 5 del TIVG a un utente tipo domestico con consumi di 16.700 Sm3, dotato di contatore gas di classe G16, ubicato nell'area di esercizio della rete di teleriscaldamento, comprensivo di accise e addizionali applicabili nella medesima area, per il mese "*j*" [€/GJ]	Varia mensilmente[2]
$C'_{mem,m}$	Valore massimo della componente relativa ai costi di approvvigionamento del gas naturale nei mercati all'ingrosso	$C'_{mem,m} = \gamma \cdot C_{mem,m} + (1 - \gamma) \cdot min(C_{mem,m}; 10)$

γ	Fattore di ponderazione della fonte gas nel mix produttivo della rete, nell'anno precedente all'anno di riferimento	0,0606
$C_{mem,m}$	Valore della componente relativa ai costi di approvvigionamento del gas naturale nei mercati all'ingrosso, di cui al comma 6.1 del TIVG [€/GJ]	Varia mensilmente[3]

[1] valore visionabile sul sito di BEA S.p.A. (https://www.beabrianza.it/servizi/teleriscaldamento/)

[2] componenti del prezzo del gas disponibili su sito ARERA (https://www.arera.it/area-operatori/prezzi-e-tariffe)

[3] componente Cmem disponibile su sito ARERA (https://www.arera.it/area-operatori/prezzi-e-tariffe/valore-cmemm-vulnerabili)

Aggiornamento

Il valore della tariffa si aggiorna con cadenza mensile in base alle componenti variabili del prezzo del gas (Pg_j, $C_{mem,m}$).

Valore al 01 febbraio 2026 – Utenze domestiche

0,125965 €/kWh

Valore al 01 febbraio 2026 – Utenze non domestiche

0,115327 €/kWh

Valore Sconto Credito d'Imposta 2026

in funzione della Legge 448/98 e del successivo Dlgs 18/12/08 e successive modifiche: **0,01029** €/kWh