



Bea Gestioni

Desio, 04 marzo 2026
Prot. 3155/2026/AC

Spett.le Clienti
LORO SEDI

Gentile Cliente,

mediante la seguente comunicazione si trasmette una revisione del Contratto, adeguato a tutte le recenti disposizioni dell'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente (ARERA) e rinnovato nella sua struttura per migliorare ed agevolare leggibilità e comprensione dei suoi contenuti. Nello specifico, si è provveduto ad introdurre le seguenti modifiche:

- è stato modificato ed aggiornato il contenuto del documento contrattuale “Condizioni Generali di Contratto”, rinominato in “Allegato A – Condizioni Generali di Contratto”;
- è stato aggiornato il contenuto del documento contrattuale “Allegato B – Tariffa della fornitura calore per teleriscaldamento”, rinominato in “Allegato C – Tariffa della fornitura calore per Teleriscaldamento”;
- il Contratto è ora definito come l'insieme dei seguenti documenti contrattuali:
 - 1) Contratto di Fornitura Calore;
 - 2) Allegato A – Condizioni Generali di Contratto;
 - 3) Allegato B – Carta dei Servizi;
 - 4) Allegato C – Tariffa della fornitura calore per Teleriscaldamento;
 - 5) Allegato D – Informativa Privacy;
- è stata introdotta una nuova componente nella formula della tariffa, denominata σ , in ottemperanza a quanto richiesto dall'art. 8bis.5 dell'Allegato MLT-T della Delibera 638/2023/R/tlr di ARERA e suoi successivi aggiornamenti.

In allegato alla presente comunicazione si trasmettono tutti i documenti contrattuali aggiornati (Allegato A, Allegato B, Allegato C e Allegato D). Non viene allegato il Contratto di Fornitura Calore, in quanto rimane invariato rispetto a quanto stipulato in precedenza.

Bea Gestioni SpA

Società soggetta a Direzione e coordinamento da parte di Brianza Energia Ambiente SpA ai sensi art. 2497 c.c.
Via Gaetana Agnesi, 272 - 20832 Desio (MB)
Tel. 0362.391.31 - Fax. 0362.391.390
Part. IVA e Cod. Fisc. 08081300967 - Rea n. MB-1887423 - Capitale Sociale: 120.000 euro
beagestionispa@legalmail.it - segreteria@beagestioni.it - www.beagestioni.it





Bea Gestioni

In riferimento alla durata del Contratto, rimane vigente quanto stipulato mediante il Contratto di Fornitura Calore o la Convenzione, che, in tema, prevalgono sulle Condizioni Generali di Contratto.

Le presenti modifiche di contratto entreranno in vigore a partire da 60 giorni dalla data di invio della presente comunicazione, come disciplinato dall'art. 4.4 dell'Allegato TITT della delibera 344/2023/R/tlr e suoi successivi aggiornamenti.

La presente comunicazione è consultabile pubblicamente sul sito di BEA S.p.A. al seguente link: <http://www.beabrianza.it/servizi/teleriscaldamento>

I nostri uffici Sono a Vostra disposizione per qualsiasi chiarimento o informazione tecnica, dal lunedì al venerdì dalle ore 08:30 alle ore 17:00 ai seguenti contatti:

Telefono uff. teleriscaldamento: 0362.391328 / 0362.391335

Telefono centralino Bea S.p.A.: 0362.39131

e-mail Ufficio Teleriscaldamento: clienti.teleriscaldamento@beagestioni.it

c.a. Ing. Valeria Bastianon

c.a. Geom. Filippo Ielo

Distinti saluti.

BEA GESTIONI S.p.A.

Il Direttore Generale

(dott. Alberto Cambiaghi)



Bea Gestioni SpA

Società soggetta a Direzione e coordinamento da parte di Brianza Energia Ambiente SpA ai sensi art. 2497 c.c.

Via Gaetana Agnesi, 272 - 20832 Desio (MB)

Tel. 0362.391.31 - Fax. 0362.391.390

Part. IVA e Cod. Fisc. 08081300967 - Rea n. MB-1887423 - Capitale Sociale: 120.000 euro

beagestionispa@legalmail.it - segreteria@beagestioni.it - www.beagestioni.it

