



Desio, 11 febbraio 2025

Prot. n. 01806/2025/GT

RELAZIONE DEL RUP DI MODIFICA CONTRATTUALE N. 2 ai sensi dell'art. 120, comma 1), lett. b) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.

CONTRATTO DI APPALTO PROT. N. 07742/2024 DEL 18/07/2024 AVENTE AD OGGETTO “FORNITURA IN OPERA DI UN IMPIANTO DI PRERISCALDO ARIA PRIMARIA DI COMBUSTIONE DA ESEGUIRSI SU ENTRAMBE LE LINEE DELL’IMPIANTO DI TERMOVALORIZZAZIONE DI PROPRIETA’ DI BRIANZA ENERGIA AMBIENTE S.P.A. - CIG: B15C81F130”.

1. Premesse.
2. Definizione delle prestazioni supplementari ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 da affidare all’Affidatario del Contratto Principale.
3. Proposta di approvazione della modifica ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 da apportare al Contratto Principale.

1 di 5

1. Premesse.

Brianza Energia Ambiente S.p.A., Società per Azioni a totale capitale pubblico, partecipata dalla Provincia di Monza e Brianza e da undici municipalità (di cui dieci della predetta Provincia e una della Città Metropolitana di Milano) (di seguito, per brevità, “**BEA S.p.A.**” o la “**Stazione appaltante**”) ha disposto l’avvio di una procedura di gara per l’affidamento della fornitura in opera di un impianto di preriscaldamento aria primaria di combustione da eseguirsi su entrambe le linee dell’impianto di termovalorizzazione di Desio (MB) sito in (20832) Desio (MB), via Gaetana Agnesi n. 272, di proprietà di BEA S.p.A. (di seguito, la “**Fornitura in Opera**”).

Essendo andata deserta la precedente procedura di gara CIG B0A7215A8C bandita dalla Stazione appaltante, dopo una parziale revisione alla documentazione tecnica afferente la Fornitura in Opera oggetto dell’appalto, BEA S.p.A. ha stabilito di reindire una nuova procedura di gara.

La procedura ad evidenza pubblica bandita dalla Stazione appaltante è stata una procedura del tipo “aperta” ai sensi dell’art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. (in seguito, per brevità, il



Brianza Energia Ambiente SpA

Via Gaetana Agnesi, 272, cap. 20832, Desio (MB)
Tel. 0362.391.31 - Fax. 0362.39.13.90
Part. IVA 00985990969 - Cod. Fisc. 83002320154
Rea n. MB-1476946 - Capitale Sociale:15.000.000 euro
segreteria.beabrianza@pec.it - segreteria.generale@beabrianza.it - www.beabrianza.it





“Codice degli Appalti Pubblici” o il “Codice”) da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 108, comma 3 del Codice (nel seguito, per brevità, la “Procedura di Gara”).

Con determina di aggiudicazione prot. n. 05918/2024 del 31.05.2024, la Procedura di Gara è stata aggiudicata all’operatore economico SON S.r.l. (di seguito, per brevità, l’“Affidatario”) per un importo complessivo pari ad Euro **388.163,04 (trecentottantottomilacentosessantatré/04)**, IVA esclusa, di cui Euro **7.300,00 (settemilatrecento/00)**, IVA esclusa per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, I.V.A. esclusa.

La Committente e l’Affidatario in data 18.07.2024 hanno infine stipulato il Contratto prot. n. 07742/2024 relativo alla Fornitura in Opera indicata in epigrafe (nel seguito, il “Contratto Principale”).

2. Definizione delle prestazioni supplementari ai sensi dell’art. 120, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 da affidare all’Affidatario del Contratto Principale.

Poiché la Fornitura in Opera prevede la realizzazione di un sistema per il preriscaldamento della portata di aria destinata alla prima griglia di combustione, al fine di evitare la formazione di sporcamenti sulle superfici degli scambiatori di calore per il riscaldamento di detta aria ed evitare rischi di interventi di manutenzione per la pulizia durante la marcia degli impianti, si è ritenuta opportuna l’aggiunta di un sistema di adduzione dell’aria indipendente da quella proveniente dalla fossa di stoccaggio dei rifiuti. Tale sistema è composto, per ciascuna linea (totale n. 2 linee di produzione), da un ventilatore indipendente con inverter, di condotti di adduzione e distribuzione dell’aria, sulle prime due griglie di ciascun forno anziché la sola prima griglia, e relativo sistema di regolazione dell’aria.

E’ stata pertanto richiesta all’Affidatario la quantificazione di detta parte aggiuntiva dell’impianto, valutandone anche gli spazi per l’installazione.

A seguito di valutazioni svolte in loco alla presenza dello scrivente RUP, dei tecnici della Committente e dell’Affidatario, quest’ultimo è stato in grado di formulare una quantificazione delle prestazioni aggiuntive da svolgersi che è stata trasmessa al sottoscritto RUP, per le valutazioni di competenza, con comunicazione e-mail del 19.12.2024.

All’esito delle predette valutazioni, è stata pertanto redatta, dallo scrivente RUP, apposita Perizia di Modifica Contrattuale n. 2 (cfr. atto prot. n. 1287/2025 in data 31.01.2025) ai sensi dell’art. 120, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 (di seguito, anche, la “Perizia di Modifica Contrattuale n. 2”).





Le modifiche tecniche di cui alla citata Perizia di Modifica Contrattuale n. 2 risultano vantaggiose per la Committente in quanto vengono eliminati rischi di sporco degli scambiatori dovuti al trasporto di polveri e particolato dalla fossa dei rifiuti, e conseguenti potenziali disservizi dovuti a pulizia degli scambiatori online; vengono pertanto evitati i costi di manutenzione legati alla pulizia periodica degli scambiatori.

Le modifiche consentono in ogni caso di condurre l'impianto secondo l'assetto attuale in quanto mediante le serrande di flussaggio dell'aria il nuovo impianto è escludibile dal funzionamento.

Dalla Perizia di Modifica Contrattuale n. 2 si evince che le attività/prestazioni supplementari di cui al presente punto 2 comportano un incremento dell'importo contrattuale pari ad **Euro 82.000,00 (ottantaduemila/00) comprensivi di oneri per la sicurezza, IVA esclusa**, oltre che una proroga della durata della Fornitura in Opera pari a **130 (centotrenta) giorni**.

Per effetto della Perizia di Modifica Contrattuale n. 2, pertanto:

- (i) il nuovo importo della Fornitura in Opera affidata all'Affidatario con il Contratto Principale, comprensivo di oneri per la sicurezza, ammonta quindi ad **Euro 470.163,04 (quattrocentosettantamilacentosessantatré/04)**, corrispondente ad un aumento complessivo dell'importo della Fornitura in Opera affidata all'Affidatario, rispetto all'importo del Contratto Principale pari al 21,13% (*ventuno/13 per cento*).
- (ii) i nuovi termini di durata per l'esecuzione della Fornitura in Opera affidata all'Affidatario con il Contratto Principale risultano pari a **393 (trecentonovantatré) giorni**, a partire dalla data del provvedimento che ha autorizzato l'avvio urgente della Fornitura in Opera (*i.e.* il 24.05.2024) come stabilito dall'art. 3 del Contratto Principale e pertanto fino al **21.06.2025**.

Si dà inoltre atto che:

- a) la modifica da apportare al Contratto Principale sopra richiamato è da inquadrare nella fattispecie prevista dell'art. 120, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, trattandosi di attività/prestazioni supplementari strettamente correlate al Contratto Principale;
- b) l'affidamento delle attività/prestazioni supplementari di cui al presente punto 2 all'attuale Affidatario della Fornitura in Opera di cui al Contratto Principale comporta un notevole abbattimento dei costi per la Committente in ragione del fatto che l'Affidatario potrà utilizzare il cantiere impiegato per l'espletamento delle prestazioni oggetto del Contratto Principale anche per l'esecuzione delle prestazioni oggetto della Perizia di Modifica





- Contrattuale n. 2 con la possibilità di sfruttare sia la manodopera che i materiali impiegati per le prestazioni del Contratto Principale;
- c) l'affidamento delle attività/prestazioni supplementari di cui al presente punto 2 ad altro operatore economico comporterebbe invece tempistiche troppo lunghe rispetto ai tempi di esecuzione della Fornitura in Opera oggetto del Contratto Principale e slittamenti dei programmi di realizzazione della predetta Fornitura in Opera non accettabili, né compatibili con il servizio pubblico essenziale che l'impianto è deputato a rendere ai cittadini del territorio nonché agli Enti locali Soci della Stazione appaltante/Committente;
 - d) l'affidamento delle attività/prestazioni supplementari di cui al presente punto 2 ad altro operatore economico implicherebbe quindi una moltiplicazione dei costi e delle tempistiche in danno alla Committente stessa;
 - e) pertanto, per tutte le motivazioni descritte alle lettere che precedono, l'affidamento all'attuale Affidatario della Fornitura in Opera di cui al Contratto Principale delle prestazioni/attività oggetto della Perizia di Modifica Contrattuale n. 2, risulta più conveniente per la Committente oltreché maggiormente rispettoso dei principi di economicità, tempestività e buon andamento che devono governare a tutti i livelli l'azione amministrativa, anche e soprattutto in materia di appalti pubblici.

3. Proposta di approvazione della modifica ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 da apportare al Contratto Principale

Alla luce di tutto quanto sopra esposto e argomentato, il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto

PROPONE

alla Stazione appaltante l'approvazione della sopra esposta modifica ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 al Contratto Principale richiamato in epigrafe.

BRIANZA ENERGIA AMBIENTE S.p.A.

Il Responsabile Unico del Progetto

(ing. Giorgio Tommetti)



Brianza Energia Ambiente SpA

Via Gaetana Agnesi, 272, cap. 20832, Desio (MB)

Tel. 0362.391.31 - Fax. 0362.39.13.90

Part. IVA 00985990969 - Cod. Fisc. 83002320154

Rea n. MB-1476946 - Capitale Sociale:15.000.000 euro

segreteria.beabrianza@pec.it - segreteria.generale@beabrianza.it - www.beabrianza.it





Brianza Energia Ambiente

Desio, 11 febbraio 2025

Prot. n. 01807/2025/AC

Per presa visione e approvazione da parte della Stazione appaltante Brianza Energia Ambiente S.p.A. della modifica al Contratto prot. n. 07742/2024 del 18/07/2024 contenuta nella Relazione del RUP prot. n. 01806/2025 del 11.02.2025:

BRIANZA ENERGIA AMBIENTE S.P.A.

~~Il Direttore Generale
(dott. Alberto Cambiaghi)~~



5 di 5



Brianza Energia Ambiente SpA

Via Gaetana Agnesi, 272, cap. 20832, Desio (MB)

Tel. 0362.391.31 - Fax. 0362.39.13.90

Part. IVA 00985990969 - Cod. Fisc. 83002320154

Rea n. MB-1476946 - Capitale Sociale:15.000.000 euro

segreteria.beabrianza@pec.it - segreteria.generale@beabrianza.it - www.beabrianza.it

